

Proponente: IMMOBILIARE MAILAND S.R.L.

Tipologia iniziativa: ACQUISTO - VALORIZZAZIONE - VENDITA

Comune: Pioltello (MI)

6. EDILIZIA

Indirizzo: Via Rugacesio 4

Avanzamento cantiere

SAL complessivo lavorazioni				Descrizione stato avanzamento lavori				
1	Scavi e rinterri - preparazione cantiere	%	100%	Si segnala che l'intervento ha subito un rallentamento a causa di un ritardo da parte del Comune nel rilasciare il PdC per uno degli edifici in progetto. Alla data odierna si riscontra il completamento dei lavori di demolizione e la prosecuzione dello scavo per la realizzazione delle cantine oltre alla realizzazione di parte delle fondazioni e delle opere in elevazione. Si può affermare uno stato di avanzamento complessivo del cantiere pari al 19%. IMPRESA APPALTATA: LASEMA COSTRUZIONI SRL TECNICI INCARICATI: Prog. - DL - CSP - CSE Arch. Silvio Recalcati; Prog. e DL Impianti Arch. Roberto Cancellara.				
2	Fondazioni	%	80%					
3	Opere in elevazione in c.a. e solai	%	50%					
4	Isolamenti	%	0%	<p style="text-align: center;">Foto di Cantiere</p>  <p style="text-align: center;">Analisi documentale</p> <p>TITOLI ABILITATIVI: Permesso di Costruire n. C019/2021 del 10/03/2022 per ristrutturazione edificio B; Permesso di Costruire n. C020/2021 del 10/03/2022 per ristrutturazione edificio C; Permesso di Costruire n. C021/2021 del 10/03/2022 per ristrutturazione edificio S; Permesso di Costruire n. C022/2021 del 10/03/2022 per ristrutturazione edificio D;</p> <p style="text-align: center;">SAL:</p> <p>Date di monitoraggio SAL del cantiere previste e fornite dal proponente.</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <th>DATE</th> <td>feb-23</td> <td>giu-23</td> <td>ott-23</td> </tr> </table>	DATE	feb-23	giu-23	ott-23
DATE	feb-23	giu-23	ott-23					
5	Massetti e impermeabilizzazioni	%	0%					
6	Murature e tavolati	%	0%					
7	Intonaci, rasature e tinteggiature	%	0%					
8	Canne e fognature	%	0%					
9	Pavimenti e rivestimenti	%	0%					
10	Coperture e lattoniere	%	0%					
11	Serramenti interni ed esterni	%	0%					
12	Impianti di riscaldamento	%	0%					
13	Impianto idrosanitario e gas	%	0%					
14	Impianto elettrico	%	0%					
15	Impianto ascensore	%	0%					
16	Sistemazioni esterne	%	0%					
17	Altro - opere di demolizione	%	100%					
TOTALE:			19%					